



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«08» апреля 2020г.
№ 476-р

**Об утверждении условий
приватизации объекта
муниципального имущества – здания
склада на земельном участке,
расположенного по адресу: с.
Калиновка, ул. Луговая**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2018-2020 гг., утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский № 33 от 30.08.2017г. и Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский от 26.03.2020г. № 14 «О внесении дополнений в Решение Собрании Представителей муниципального района Сергиевский № 33 от 30.08.2017г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2018-2020 гг.», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением Собрании

Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области № 67 от 10.09.2015г., в редакции Решений Собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области № 26 от 23.12.2015г. и № 53 от 18.12.2019г., в соответствии с Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области:

1. Утвердить условия приватизации объекта муниципального имущества – здания склада на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Калиновка, с. Калиновка, ул. Луговая (приложение №1).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

2.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации - продажа на аукционе в электронной форме.

2.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsk.ru/>, на Единой электронной торговой площадке - <http://www.roseltorg.ru>.

3. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsk.ru/> в течение 10 дней с даты подписания.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального
района Сергиевский

А. А. Веселов

И.В. Чернова

**Условия приватизации
объекта муниципального имущества.**

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

- здание склада, назначение: нежилое здание, количество этажей 1, площадь 1170,8 кв.м, год завершения строительства 1986, кадастровый номер: 63:31:1603008:196, расположенное по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Калиновка, ул. Луговая;

- земельный участок, площадь 5152 кв.м, кадастровый номер 63:31:1603008:205, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Калиновка, с. Калиновка, ул. Луговая

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет:

405110,00 (Четыреста пять тысяч сто десять) рублей 00 копеек на основании отчета № 63/2020-С об оценке рыночной стоимости здания склада от 03 марта 2020г, в том числе:

- здание склада 250550,00 (Двести пятьдесят тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

- земельный участок 154560,00 (Сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:

Аукцион в электронной форме.

2. Цена первоначального предложения:

405110,00 (Четыреста пять тысяч сто десять) рублей 00 копеек на основании отчета № 63/2020-С об оценке рыночной стоимости здания склада от 03 марта 2020г, в том числе:

- здание склада - 250550,00 (Двести пятьдесят тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

- земельный участок - 154560,00 (Сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона:

20255,50 (Двадцать тысяч двести пятьдесят пять) рублей 50 копеек, в т.ч.:

- по зданию склада – 12527,50 (Двенадцать тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 50 копеек;

- по земельному участку – 7728,00 (Семь тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

4. Форма платежа – единовременная в соответствии с условиями договора купли-продажи.

5. Срок приватизации: апрель-июнь 2020 года.

6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.